

משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

כ' אדר א תשע"ו
29.2.16
19456416

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

בקשה למימוש אופציה עם מנהל הפרויקט ב.א. איכנבאום חוזה מס' 622/13 ועם אדריכל הפרויקט גנות אדריכלים חוזה מס' 621/13 בפרויקט הקמת מערך השיקום - הקמת מחלקת אשפוז שיקום - המרכז הגריאטרי שיקומי - ביה"ח שמואל הרופא

מר יהודה רון - יו"ר הוועדה
נונה אבו דאלו - נ. חשב המשרד
עו"ד סלה עטר כץ - יועץ משפטי
יוסי שכטר - חבר
פטר גרינפלד - חבר

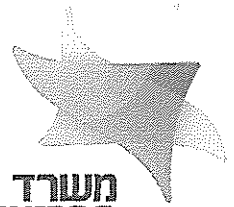
מנהל הפרויקט והאדריכל בפרויקט, נבחרו ע"י וועדת המכרזים בהתאם לתקנה 5 (א) לתקנות חובת המכרזים ואושרו ע"י וועדת הפטור המשרדית ביום 11.9.13.

מצורפים מכתביו של מרכז הפרויקט, מר יעקב ויינברג, הפונה בבקשה למימוש אופציה עם מנהל הפרויקט והאדריכל עקב הגידול באומדן.

שם המתכנן, התחום ומס' ח.פ./ע.מ.	חוזה מס'	שכה"ט שאושר עד כה בש"ח הסכום ללא מע"מ	סכום הרחבה המבוקש לאישור הוועדה בש"ח הסכום ללא מע"מ	סה"כ שכ"ט בש"ח לאישור הוועדה הסכום ללא מע"מ
אדריכל הפרויקט גנות אדריכלים ח.פ. 64459894	621/13	630,000 ₪ אישור ופ"ם מיום 11.9.13	125,475 ₪	755,475 ₪
מנהל הפרויקט ב.א. איכנבאום ח.פ. 512342817	622/13	600,000 ₪ אישור ופ"ם מיום 11.9.13	177,060 ₪	777,060 ₪

סעיף תקציבי 67020201.

משך ההתקשרות המבוקש עד 1.8.18. ההתקשרויות הן בתנאים זהים להתקשרות הראשונה.



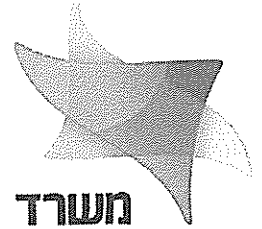
**בקשה למימוש אופציה עם מנהל הפרויקט ב.א. איכנבאום חוזה מס' 622/13 ועם אדריכל הפרויקט גנות
אדריכלים חוזה מס' 621/13 בפרויקט הקמת מערך השיקום - הקמת מחלקת אשפוז שיקום -
המרכז הגריאטרי שיקומי - ביה"ח שמואל הרופא**

החלטת הוועדה:

בהמשך לפנייתו של מרכז הפרויקט יעקב ויינברג, ובשל עדכון אומדן ושטח הפרויקט, הוועדה מאשרת את מימושי האופציה עם מנהל הפרויקט ב.א. איכנבאום ואדריכל הפרויקט גנות אדריכלים - כמפורט בטבלה, וכן מאשרת הארכת משך ההתקשרויות עימם עד ליום 1.8.18. זאת בהתאם לתקנה 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הוועדה:

השם	תפקיד	חתימה
יהודה רון	יו"ר	
סלה עטר כץ	יועץ משפטי	
נונה אבו דאלו	נ. חשב המשרד	
יוסי שכטר	חבר	
פטר גרינפלד	חבר	



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

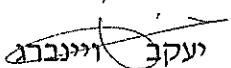
ז' באדר א', התשע"ו
16/02/2016
סימוכין : 15153316

לכבוד
ועדת מכרזים
באמצעות גבי עינת אבני מזכירת הועדה

א.ג.נ.,

הנדון: הגדלת חוזה מנהל פרוייקט – ב.א. אייכנבאום – מערך השיקום ביה"ח שמואל הרופא

1. משרד ב.א. אייכנבאום מנהל את התכנון הביצוע של פרוייקט מערך ושיקום החדש בביה"ח שמואל הרופא. בשלב ראשון מתוכננים ומבוצעים מחלקה אחת מלאה, מח' שניה מעטפת בלבד, מרתף.
2. בהתאם לאומדנים המעודכנים התואמים את התכנון וביצוע שצוינו לעייל גדל האומדן המעודכן לעומת האומדן הראשוני באופן המחייב הגדלה של החוזה.
3. עקב הגידול באומדן מבוקש אישור להגדלת החוזה בהתאם מהסיבות:
רצף תכנוני וניהולי של הפרוייקט, היכרות יסודית של הפרוייקט, הנחיה של המתכננים לחסכון בעלויות וזמן.
4. לאור האמור לעיל, נודה לאישור כמבוקש.

בברכה,

יעקב אייכנבאום
מרכז בכיר פרויקטים

העתק: גבי דליה שטולץ – מנהלת תחום כלכלה ותקציבים

בקשה לאישור המודלת חוזות

לידי ענינת

פרויקט	הקמת מערך שיקום-הקמת מודלת אשפוז שיקום
בת החולים	שמואל הרופא
הפטרות להחזרת הפרייקט	ערכין אומדן ערד העבודה וערכון שטח הפרייקט
הפרייקט	בוספן יצורף מנתב הסבר מריכו הפרייקט.

מס' הוענת רכש	4500847521	מספרות	600,000	שכ"ט לאחור תמי	777,060
מערך המצבי	67.02.02.01	ל-	777,060	נפחות	
מס' ת.פ.	512342817	ל-	777,060		
שם הממכר/המבלין	ב.א איכנבאים	הפיש בשקלים	177,060		
חוזת מס'	622/13	30%			
חוזום מקצועי	מנהל פרייקט				
שכ"ט מקורי	360,000				
שכ"ט עלה מחוזת מקורי-	360,000				
שכ"ט עלה ממסרות-	600,000				
עליה של % ממסרות					

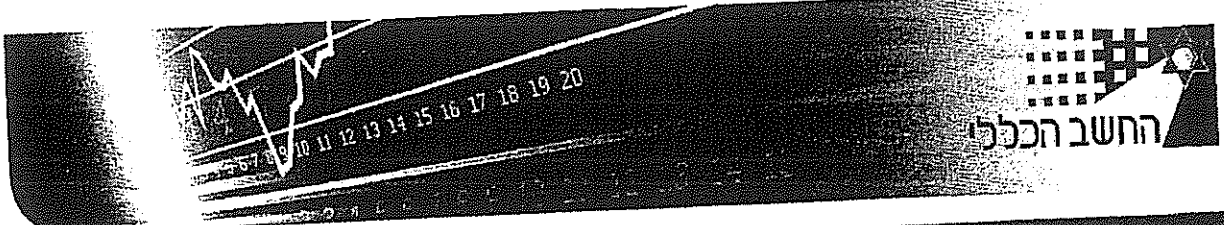
לאישור ועדת המכרזים לפי ת' 3 ג' - ממוניש אשפוז

הסכומים אינם כוללים מע"מ

משיך ההתקשרות: 01/08/2018
 תאריך ההתקשרות: ער יום: חוזים להתקשרות ראשונית

19456416

בברכה,
 מרב קירט



שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות מספר הוראה: 7.2.6

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן מספר טופס: ט.7.2.6.2

נושא
 התקשרות עם ב.א. (איכנבאום) ניהול ופיקוח בע"מ בתחום ניהול פרויקטים לפרויקט מערך שיקום בביה"ח שמואל הרופא

משרד/יחידה	
בריאות	יחידה מזמינה
המינהל לתכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה	
פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'	
ת 126-13	תאריך
	11/9/13

רשם
 יוסי טקו

ועדת הפטור המשרדית, לאחר שבחנה פרוטוקולים של ועדת המכרזים ואת המסמכים המצ"ב:

מאשרת את ההתקשרות עם " ב.א. (איכנבאום) ניהול ופיקוח בע"מ " (ע.מ. 512342817) על פי תקנה 5 א - התקשרות עם מתכננים.

נימוקים:

- מקצועי, בעל ותק וניסיון בפרויקטים בבתי חולים.
- הועסק על ידי המנהל בפרויקטים בבתי חולים שונים לשביעות רצון.
- מספק שירות איכותי ועומד בלוחות הזמנים.
- בעל יכולת גבוהה.

היקף ההתקשרות: מסגרת שכ"ט: 708,000 ₪ כולל מע"מ.

תקופת ההתקשרות: כ-60 חודשים.

תקנה תקציבית: 67.03.02.02

שם חתימה	מנכ"ל המשרד	יועצת משפטית	חשב המשרד
	לופ' רוני גמזו	עו"ד מירה היבנר-הראל	מר אבי ברך



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

ז' באדר א', התשע"ו
16/02/2016
סימוכין: 15144516

לכבוד
ועדת מכרזים
באמצעות גב' עינת אבני מזכירת הועדה

א.ג.נ.,

הנדון: הגדלת חוזה אדריכל פול גנות פרוייקט מערך השיקום ביה"ח שמואל הרופא

1. אדריכל פול גנות (גנות אדריכלים) היא מתכנן האדריכלות של מערך השיקום החדש של ביה"ח שמואל הרופא. בשלב זה מתוך 2 מחלקות ומכון פיזיותרפיה לביצוע מיועדים מחלקה אחת שלמה ומח' שניה מעטפת בלבד ומרתף.
2. בהתאם לאומדנים מעודכנים התואמים את התכנון לביצוע גדל האומדן העדכני לעומת האומדן הראשוני.
3. עקב הגידול באומדן מבוקש אישור להגדלת החוזה בהתאם הסיבות:
4. לאור האמור לעיל נודה לאישור כמבוקש.

בברכה,

יעקב ויינברג
מרכז בכיר פרויקטים

העתק: גב' דליה שטולץ – מנהלת תחום כלכלה ותקציבים

בברכה,

בקשה לאישור תמורת חתום

לד"ר ענת

פרויקט	תקנת מערך שיקום-הקמת מוזיקת אשפוז שיקום	
בית החולים	שמואל הרופא	
המטרת לתרומת הפרויקט:	ערכון אומדן שרף העבודה ועדכון שטח הפרויקט	
	בנוסף יצורף מכתב הסבר מרכז הפרויקט.	

מס' התמנת ריש	4500847521	ספירת	630,000	ש"ש לאזור חיס' נוכחית	755,475
סעיף תקציבי	67.02.02.01	ל	346,000	755,475	
מס' ת.פ.	64459894	ל	630,000	755,475	
שם התוענה/הזבל	גנות אודי-ללים	הפרש בשקלים	20%	125,475	
תורת מס	621/13				
תחום מקצועי	אודיכל				
ש"ש מקורר	346,000				
ש"ש עלה מוזרות מקורי-	346,000				
ש"ש עלה ממסרת-	630,000				
עליה של % ממסרת	20%				

לאישור ועדת המכרזים לפי ת' 3 א' - מימנא אופציה

הסכומים אינם כוללים מע"מ

מס'ר והתקשרות: 01/08/2018
 תוא: להתקשרות ראשונית

בברכה,
 מרב קידס



שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות מספר הוראה: 7.2.6

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן מספר טופס: ט.7.2.6.2

נושא	התקשרות עם גנות אדריכלים בתחום אדריכלות בנין ותב"ע לפרויקט מערך שיקום בביה"ח שמואל הרופא
-------------	--

משרד/יחידה	יחידה מזמינה
בריאות	המינהל לתכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה
תאריך	פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'
11/3/2012	ת 125-13

רשם	יוסי טקו
------------	----------

ועדת הפטור המשרדית, לאחר שבחנה פרוטוקולים של ועדת המכרזים ואת המסמכים המצ"ב:

מאשרת את ההתקשרות עם "גנות אדריכלים" (ע.מ. 064459894) על פי תקנה 5 א - התקשרות עם מתכננים.

נימוקים:

- משרד ותיק ומנוסה.
- מתכנן טוב המעניק שירות טוב.
- ביצע תכנונים בכמה בתי חולים לרבות שיקום בנתניה.
- יסודי.
- יעיל בתכנון ומכיר היטב את התחום.

היקף ההתקשרות: מסגרת שכ"ט: 743,400 ₪ כולל מע"מ.

תקופת ההתקשרות: כ-48 חודשים.

תקנה תקציבית: 67.03.02.02

שם	מנכ"ל המשרד	יועצת משפטית	חשב המשרד
פרופ' רוני גמזו	עו"ד מירה היבנה-הראל	מר אבי ברק	
חתימה			